



Boleto para pagamento de Aluguel - n.2581.pdf

2 mensagens

assercont.cont@terra.com.br

<assercont.cont@terra.com.br>

Para: maisvocenaweb@gmail.com

2 de janeiro de 2020

16:44

Olá, LUCINEY CAPRIOTTI SARTORIO

Segue em anexo boleto com vencimento para 10/01/2020

Qualquer dúvida entre em contato conosco.

ASSERCONT SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS ME

Site:

e-mail: assercont.adm@gmail.com

Telefone: (11) 4787-0854 / (11) 3791-8200

01202000081.pdf
31K

maisvocenaweb sitesresponsivos

<maisvocenaweb@gmail.com>

Para: assercont.cont@terra.com.br

5 de janeiro de 2020

11:38

Solicito o desconto do valor de **R\$ 110,00+ 21,20 (nota anexo pincel+pinche)** no boleto com o vencimento do dia 10/01/2020, o qual gastei para consertar provisoriamente e EMERGENCIALMENTE uma parte da calha que estava COM DIVERSOS FUROS.

As infiltração no teto e parede do quarto suite (foto em anexo) não foi devido a entupimento da saída de agua da calha e sim a buracos existente em parte da calha. Informando que 15 dias antes da minha viagem (28/12/2019) , mandei verificar todas as saídas da água (cano) estavam entupidos, testamos e nada estava entupido, prevendo chuvas intensas nesta época do ano e como é obrigação da inquilina tomar este tipo de providencias (limpeza).

Porem quando retornoi da viagem o quarto suite estava todo alagado, estragando parte de minha cama (estou tentando recuperar) , onde verificamos que o estrago havia sido causado pelos buracos devido a calha ser muito antiga onde necessita de troca da calha, por ter muitos buracos, más para sanar emergencialmente o problema, devido a grande quantidade de chuvas neste época fiz a parte emergencial, e não foi possível comunicar com endenteceria a administradora por ser final de semana, e como a previsão de chuvas eram intensas, precisei tentar sanara o problema imediatamente, já que corria-se o risco de explodir toda fiação da casa, pois escorria água dentro da caixa de luz que localiza-se dentro do quarto suite,

justo no local que estava entrando água, onde controla toda a casa a energia 110 e 220 .

Podendo ter vários outros buracos na calha, pois o pinche se estende e poderá apresentar o mesmo problema, em outros locais já que a calha é muito antiga, más na tentativa de salvar o teto e parede e toda a fiação elétrica bem como meus aparelhos elétricos, pois caia água dentro da caixa de água, existente justamente abaixo do local onde caia a agua, foi colocado manta térmica+ pinche(nos buracos que estão nas fotos), para segurar algum tempo, como emergência, e não causar mais danos tanto ao proprietário, quanto ao inquilino, uma vez que o vazamento devido ao acumulo de agua no teto, e que desce agua no conduíte podendo dar curto elétrico em todos aparelhos eletrônicos da casa, tanto é que ficamos sem poder usar parte elétrica enquanto foram feitos os reparos emergências.

Também na tentativa de amenizar o problema de infiltração, foi enxugado com panos a poça de agua existente na laje, para amenizar o estrado no teto e na caixa de luz . O correto é a troca desta calha, o qual é muito antiga e poderá afetar outros locais da casa, **isto fica para o proprietário tomar providencias e entrar em contato** com a inquilina.

Aguardo, o boleto do aluguel com vencimento do próximo dia 10/01/2020 no valor de R\$ 1.600,00 - R\$ 132,20 valor gasto pelo serviço emergencial causado devido a buracos na calha.

Agradeço

[Texto das mensagens anteriores oculto]

10 anexos



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.55.28.jpeg
114K

WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.55.26 (1).jpeg
45K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.55.25.jpeg
53K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.55.27.jpeg
31K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.55.26.jpeg
45K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.59.41 (1).jpeg
60K

WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.59.41 (2).jpeg
83K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.59.41 (3).jpeg
65K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 10.59.41.jpeg
87K



WhatsApp Image 2020-01-05 at 11.33.49.jpeg
61K